



Stavebný pozemok Pereš, 1823m² s možnosťou rozdelenia na 3 parcely



430 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Pereš
Ulica:	Gelnická
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	1823 m ²	Plyn:	áno
Typ zeme:	rovina	Kanalizácia:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku:	áno
Šírka pozemku:	21 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	83 m	Plyn - na pozemku:	áno
Celková plocha:	1823 m ²	Kanalizácia - blízko	áno
Orientácia:	juh	pozemku - kanalizácia:	
Inžinierske siete:	áno	Internet:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj lukratívny stavebný pozemok o výmere 1823 m² v MČ Pereš - Gerlachovská ulica o rozmeroch 21m x 83m.

Pozemok je nádherný, slnečný, má vynikajúce umiestnenie s južnou orientáciou, nachádza sa v tichej ulici, vo vyhľadávanej časti Pereša, Gelnická ul. Pozemok je celý oplotený. V okolí množstvo novostavieb s vynikajúcimi susedmi.

Pozemok nachádzajúci sa v intraviláne obce je určený na výstavbu rodinných domov, kde je možnosť

rozdelenia pozemku na tri parcely o veľkosti približne 470m² s prístupovou cestou o šírke 4m. Pri pozemku sa nachádzajú všetky inžinierske siete: elektrika, plyn, obecný vodovod a kanalizácia.

Tento pozemok je vhodný pre developera, či firmu zaoberajúcou sa výstavbou rodinných domov. Samotnú výstavbu vieme zastrešiť a pomôcť pri jej realizácii naším zmluvným partnerom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Tomáš Šimko
+421904408322
simko@tomisreal.sk

