



EXKLUZÍVNE 3 podlažná murovaná chata Medzev.



45 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Medzev
Ulica:	Štóska
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1980
Plocha predzáhradky:	10 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2020
Plocha pozemku:	387 m ²	Rok kolaudácie:	1980
Typ zeme:	svahovitá	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Teritórium:	Extravilán	Celková plocha:	387 m ²
Šírka pozemku:	14 m	Plocha balkóna:	6 m ²
Dĺžka pozemku:	27 m	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	84 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Zastavaná plocha:	32 m ²	Orientácia:	juh
Podlahová plocha:	78 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	nie je k dispozícií	Kanalizácia:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Tomisreal ponúka na predaj murovanú 3-podlažnú chatu so súpisným číslom v tichej chatárskej oblasti Medzev. Chata sa nachádza na svahovitom pozemku o rozlohe 387 m², ktorej obytná plocha je 64m² plus podkrovná miestnosť o rozlohe 20m².

Samotná chata sa skladá z prízemia, kde je WC a sklad, stredné podlažie tvorí hostovská izba a vo vrchnej časti je miestnosť na spanie, štvrté podlažie tvorí priestor na uskladnenie. Vykurovanie je zabezpečené krbovými kachľami. Energie: električka 220/380, žumpa a dažďová voda, ktorá sa odchyťava do 1000l nádoby. Odtiaľ sa voda do chaty prečerpáva el. čerpadlom.

Z balkóna sa naskytuje nádherný panoramatický výhľad na okolité lesy. Keď hľadáte klud a ticho od mestského zhonu, je táto chata v tejto lokalite práve pre Vás. Radi Vám pomôžeme s vybavením HU. Keď Vás daná nehnuteľnosť zaujala, neváhajte ma v prípade akýchkoľvek otázok kontaktovať: simko@tomisreal.sk, tel.: +421 904408322



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Tomáš Šimko
+421904408322
simko@tomisreal.sk

