



Stavebný pozemok v obci Čižatice



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Čižatice
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Orientácia:	Východ
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	3014 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Teritórium:	Intravilán	Plyn:	áno
Šírka pozemku:	19 m	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Dĺžka pozemku:	155 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	3014 m ²	Plyn - na pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Tomisreal ponúka na predaj veľký pozemok o rozlohe 3014 m² so starým domom priamo v obci Čižatice. Okrem domu sa na pozemku nachádza vonkajšia kuchyňa so sýpkou a drevená stodola, ktorá je z časti podpivničená. Všetky stavby sú vhodné na asanáciu, kde na pozemku vzhľadom k jeho veľkosti si nový majiteľ môže dovoliť postaviť viac účelových stavieb, ako penzión, potraviny, či na iné podnikateľské využitie. Na fotografiách Vám prinášame vizualizáciu možného využitia tohto pozemku.

Energie: -plynová a elektrická prípojka na pozemk

-pitná voda je zo studne,

-kanalizácia nie je.

Občianska vybavenosť: materská škôlka hneď pri dome, 2x súkromné potraviny, 3 kostoly, obecný úrad. Obec Čížatice je vzdialená od Košíc 18km, kde v tesnej blízkosti sa nachádza geotermálny vrt, čím má lokalita výborný rozvojový potenciál, čo výrazne zvýši turizmus a zároveň možnosti podnikania pre domácich obyvateľov.

Keď Vás daná nehnuteľnosť zaujala, neváhajte ma v prípade akýchkoľvek otázok kontaktovať a dohodnúť si stretnutie. Taktiež vám radi pomôžeme s vybavením HU v našom hypotekárnom centre.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Tomáš Šimko
+421904408322
simko@tomisreal.sk

