



4 izbový byt 80 m² - Ťahanovce, výborná lokalita pre rodiny s deťmi



187 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídlisko Ťahanovce
Ulica:	Budapeštianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	80 m ²	Plocha loggie:	3 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	4	Pivnica plocha:	2 m ²
Energetický certifikát:	nie je k dispozícií	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	západ
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Káblová TV:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	8		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Tomisreal Vám ponúka na predaj vo výhradnom zastúpení priestranný 4 izbový byt s lodžiou a výhľadom na mesto a zeleň na najmladšom sídlisku Ťahanovce v žiadanej a obľúbenej rezidenčnej lokalite v Košiciach.

Byt sa nachádza na 4p / 8, orientácia V/Z o rozlohe 80 m². Byt je po rekonštrukcii: murované jadro, nová sanita (umývadlo, WC, vaňa), plávajúca podlaha (kuchyňa, 4 izby), dlažba (chodba, kúpeľňa), kuchynská linka (plynový sporák s el.rúrou), plastové okná, rozvody vody - odpadu - elektriny - plynu

v časti murovaného jadra, bezpečnostné vchodové dvere.

K bytu prislúcha pivnica. Obytný dom je po kompletnej rekonštrukcii vrátane výťahu, lodžií, vchodových dverí. Slušný vchod z bez problémovými susedmi. Na prízemí sú pivnice a spoločné priestory na bicykle a kočíky.

Nachádza sa v žiadanej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou : MŠ, ZŠ, reštaurácia, obchody, zdravotné stredisko, detské ihrisko, parky, športoviská. s možnosťou prechádzok v okolí do lesoparku, cyklochodník, čo robí túto ponuku dosť atraktívnou pre rodiny s deťmi.

Cena je konečná a zahŕňa všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane financovania v našom hypotekárnom centre.

Pre bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať na tel. číslo: +421 948 291 316 Iveta Hanzely



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Iveta Hanzely
+421948291316
hanzely@tomisreal.sk

