



## Na prenájom 2 izbový byt v lukratívnej lokalite Košice - Na hore



700 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Na hore
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2015
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2020
Úžitková plocha:	54 m <sup>2</sup>	Rok kolaudácie:	2015
Podlahová plocha:	54 m <sup>2</sup>	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Stav:	novostavba	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Počet izieb:	2	Poschodie:	1
Energetický certifikát:	B	Celková plocha:	54 m <sup>2</sup>
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Orientácia:	Juhozápad
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame exkluzívne na prenájom 2 izbový byt v atraktívnej a vyhľadávanej lokalite Košíc - sídlisko Dargovských hrdinov, ulica Na hore o rozlohe 54m<sup>2</sup> na prízemí. Byt je čistý, udržiavaný, pripravený na nasťahovanie. Byt sa prenajíma sa tak ako ho vidíte na fotografiách kompletne zariadený a vybavený všetkými potrebnými spotrebičmi. (bez zvierat).

Dispozícia:

- vstupná chodba

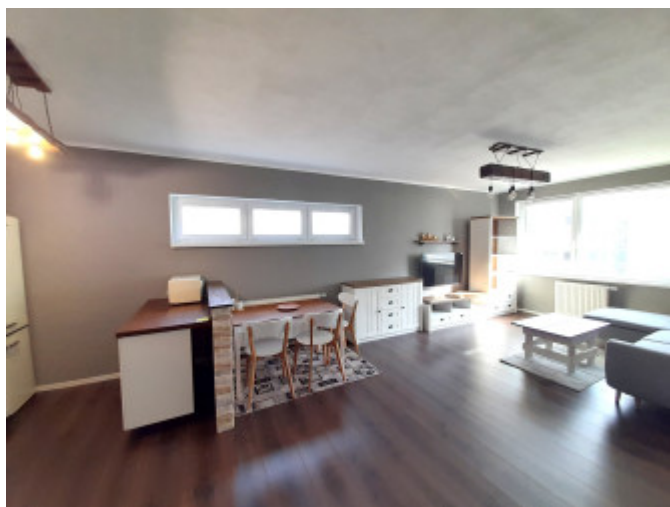
- samostatná kúpeľňa s vaňou vybavená práčkou

- oddelená toaleta

- nepriechodná spálňa s manželskou posteľou a vstavanou skriňou - priestranná obývacia izba prepojená s kuchynským a jedáľenským kútom

Z jednej strany bytu je tichý park so stromami, z druhej strany je pomerne priestranné parkovisko.

V blízkosti je veľmi dobrá občianska vybavenosť, potraviny Fresh, zdravotné stredisko, pošta ako aj iné, taktiež je v blízkosti zastávka MHD. Požaduje sa 2 mesačný depozit. Cena nájmu je 750€/mesiac.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Tomáš Šimko**  
**+421904408322**  
**simko@tomisreal.sk**

