



Priestranný 2 izbový byt, 58 m², sídlisko Furča, Buzulucká

172 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Buzulucká
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej	2008
Vlastníctvo:	osobné	rekonštrukcie:	
Úžitková plocha:	58 m ²	Rok kolaudácie:	1970
Podlahová plocha:	58 m ²	Počet poschodí od	8
Skladová plocha:	2 m ²	prízemia vyššie:	
Stav:	úplne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	2	Poschodie:	1
Energetická náročnosť	Klasické materiály	Celková plocha:	58 m ²
budovy:		Plocha loggie:	3 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet logií:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Pivničná plocha:	2 m ²
Loggia:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Orientácia:	severovýchod
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok výstavby:	1970	Internet:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Tomisreal ponúka na predaj veľký, priestranný 2-izbový byt v osobnom vlastníctve na ulici Buzulucká v Košiciach. Byt s výmerou 58 m² sa nachádza na 1. poschodí bytového domu, kde zo strany pivničných priestorov je podlaha zateplená. Samotný byt je po staršej prestavbe, ktorá obnáša murované jadro s veľkorysou kúpeľňou, plávajúce podlahy, v chodbe a kuchyni znížený strop, posuvné

dvere do všetkých miestností, plastové okná a zasklenú loggiu.

Bytový dom je zateplený a prebehla v ňom aj rekonštrukcia vnútorných priestorov vrátane výťahu. Parkovanie pomerne bezproblémové priamo pod oknami, v okolí veľmi dobrá občianska vybavenosť: MŠ, ZŠ, OC Fresh, pošta, poliklinika, ihriská pre deti, taktiež v blízkosti sa nachádza lesopark Furča.

Výborná dostupnosť MHD, zastávku máte priamo pod oknom.

Energetický certifikát B. Radi Vám taktiež pomôžeme s vybavením HU v našom hypotekárnom centre.

Zaujala Vás táto ponuka, kontaktujte ma ešte dnes a dohodnite si stretnutie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Tomáš Šimko
+421904408322
simko@tomisreal.sk

