

Na predaj pozemok v lone prírody - Ružín



45 €/m²

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Malá Lodina*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Iný pozemok vhodný na výstavbu*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*500 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Orientácia:*	*Východ*
Plocha pozemku:	*500 m²*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Typ zeme:	*svahovitá*	*Elektrika:*	*áno*
Teritórium:	*Extravilán*	*Elektrika - na pozemku:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na predaj **slnečný pozemok v extraviláne**, lokalita Ružín obklopený lesom, len pár minút od civilizácie. Na predaj je 6 parciel cca o veľkosti 5 árov, kde pred parcelami sa ráta s prístupovou cestou. Tento jedinečný pozemok je ako stvorený pre ľudí, ktorí hľadajú **súkromie, pokoj a kontakt s prírodou**, no zároveň nechcú byť príliš ďaleko od mesta.*

***Lokalita:** Ružín (za Malou Lodinou)*
***Výmera:** 500 m2*
***Využitie:** pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu alebo rekreačnej chaty*
***Prístup**: celoročný prístup po asfaltovej/prístupovej ceste (celoročne udržiavaná)*
***IS:** elektrina pri pozemku / voda riešiteľná studňou / žumpa alebo ČOV)*

Prečo si vybrať tento pozemok?

- *Nachádza sa v **tichej lokalite obklopenej lesmi***
- ***Ideálne miesto na bývanie alebo rekreáciu***

- *Možnosť individuálnej výstavby podľa vlastných predstáv*
- ***Krásne výhľady, čistý vzduch a kľud***

***Pozemok je vhodný na stavbu, je vedený ako ZPaN**.*

Keď Vás daná nehnuteľnosť zaujala, neváhajte nás kontaktovať a dohodnúť si stretnutie.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Tomáš Šimko***
Telefón : ***+421904408322***
E-mail: ***simko@tomisreal.sk***