



Tehlový 3 izbový byt 62m², Nám. oceliarov Košice - Šaca II

125 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Šaca
Ulica:	Námestie oceliarov
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	62 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	62 m ²	Celková plocha:	62 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Plocha loggie:	4 m ²
Počet izieb:	3	Počet logíí:	1
Energetický certifikát:	nie je k dispozícii	Pivnica plocha:	5 m ²
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Orientácia:	juh
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne Vám ponúkame na predaj šikovní 3 izbový byt, mestská časť Košice II - Šaca na Námestí oceliarov v tehlovom obytnom dome vo vyhládavanej a oblúbenej lokalite.

Byt sa nachádza na 1/3 p. s orientáciou V /J/ o výmere 57,08m². Prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Osloví Vás praktickou dispozíciou, výhľadom a skvelou lokalitou.

Dispozícia: obývacia izba , kuchyňa, spálňa / nepriechodná /, detská izba s kútikom na hranie, chodba, kúpeľňa s WC. K bytu prislúcha pivnica / 5,56m²/ a podiel na spoločných odkladacích priestoroch. Na

chodbe je spoločná lodžia, kde je možnosť vešania prádla.

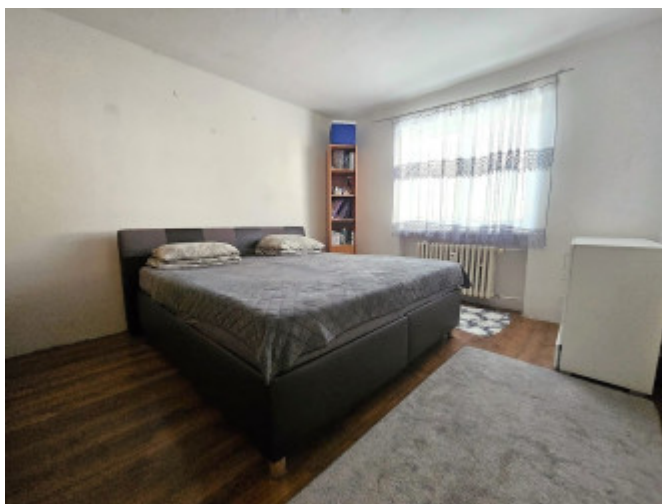
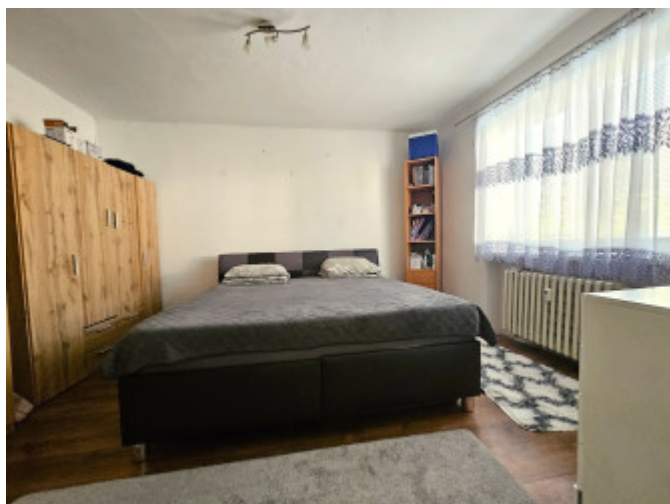
Obytný dom prešiel rekonštrukciou exteriéru aj interiéru / nová strecha, nové zvončky, kamera pri vstupe, plastové okná, vchodové dvere, spoločné priestory -vymalované /. Osloví Vás vstup do obytného domu a pekné spoločné priestory / kočíkareň a pivnice/. Veľmi slušný vchod z bez problémovými susedmi.

Nachádza sa vo výhodnej a bezpečnej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou : MŠ, ZŠ, obchody, reštaurácia, potraviny Fresh Plus, drogéria, detské ihriska, parky, MHD. Parkovanie priamo pred obytným domom.

KÚPOU VOLNÝ

Cena je konečná a zahŕňa všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane financovania v našom hypotekárnom centre.

Pre bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať na tel. číslo: +421 948 291 316 Iveta Hanzely



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Iveta Hanzely
+421948291316
hanzely@tomisreal.sk

