



Predaj 2 izbový byt, 52 m², sídl. Terasa, Ružová ul.

170 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Ružová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	1970
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	1970
Úžitková plocha:	52 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	10
Podlahová plocha:	52 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	pôvodný stav	Poschodie:	4
Počet izieb:	2	Celková plocha:	52 m ²
Energetický certifikát:	nie je k dispozícii	Orientácia:	juh
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Internet:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj 2 izbový byt, 52 m² bez balkóna na 4/10 posch., sídlisko Terasa, Ružová ul. Byt je v pôvodnom stave určený na kompletnú rekonštrukciu okrem plastových okien. Orientácia bytu je J/Z.

Bytový dom prešiel rekonštrukciou z vonku aj vnútra vrátane výmeny obidvoch výťahov, je zateplený, je situovaný na vyhľadávanom tichom mieste s množstvom zelene. Parkovanie pri bytovke je bezproblémové, v blízkosti sú rozsiahle parkoviská.

Občianska vybavenosť priam vynikajúca, v blízkosti je OC Galeria, ZŠ, MŠ, nemocnica, pošta, mestský úrad a MHD na všetky časti mesta. V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať, radi Vám taktiež

vybavíme HU. Energetický certifikát nebol predložený. V cene nie je zahrnutá provízia RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Tomáš Šimko
+421904408322
simko@tomisreal.sk

