



Štýlový 1-izbový byt v Kropkachoch – ideálny štart alebo investícia!



50 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Kropkachy
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	1970
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2026
Úžitková plocha:	40 m ²	Rok kolaudácie:	1970
Podlahová plocha:	40 m ²	Počet poschodí od prízemí vyššie:	6
Stav:	úplne prerobený	Pozícia:	Prízemie
Počet izieb:	1	Poschodie:	1
Energetický certifikát:	nie je k dispozícii	Celková plocha:	40 m ²
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Pivnica plocha:	3 m ²
Typ budovy:	bloková konštrukcia	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	nevybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj slnečný a kompletne zrekonštruovaný 1-izbový byt v tichej lokalite mesta Kropkachy, Hlavná ulica. Byt má rozlohu 40 m² a nachádza sa na prízemí zatepleného bytového domu s výťahom. Aj keď je byt na prízemí, naskytuje sa z neho pekný výhľad na okolie.

Prečo si vybrať tento byt?

Stav: Kompletná rekonštrukcia nové rozvody, podlahy, plastové okná, murované jadro, veľkorysá

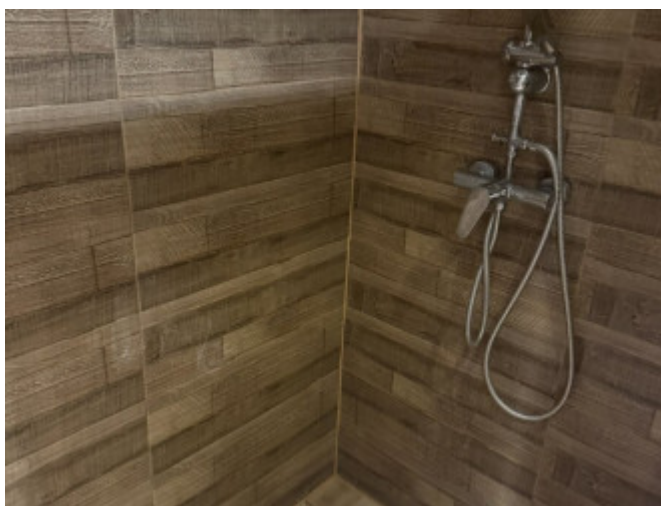
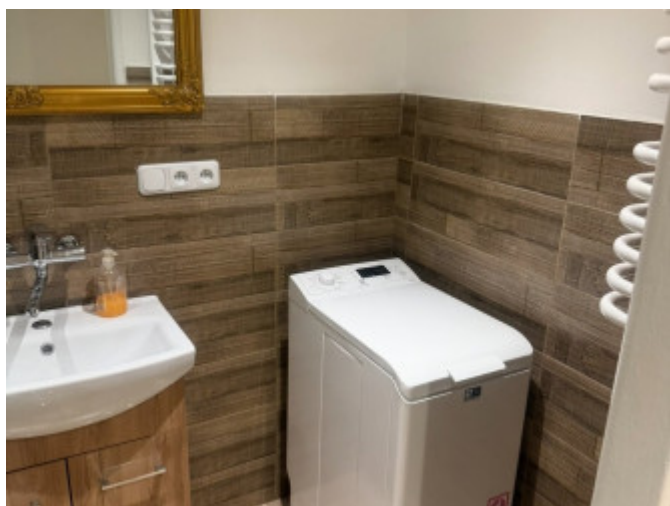
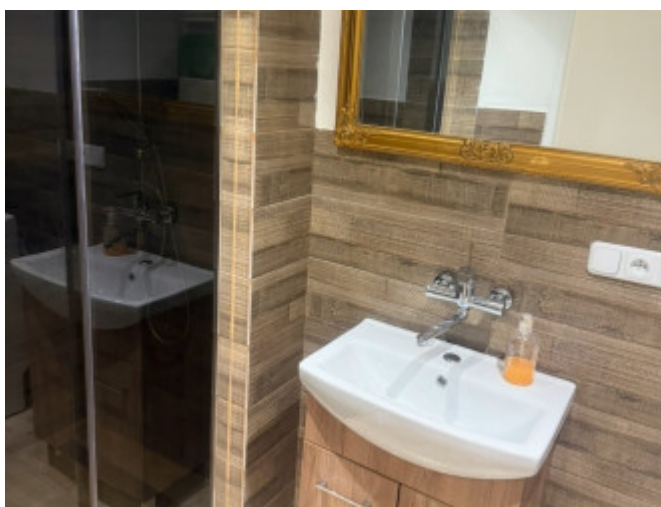
kúpeľňa. V byte sú znížené stropy a bodové svetlá.

Dispozícia: Priestranná izba, samostatná kuchyňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom a chodba s úložným priestorom.

Lokalita: V blízkosti nájdete kompletnú občiansku vybavenosť (školy, škôlky, obchody, polikliniku).

Bonus: Nízke mesačné náklady a bezproblémové parkovanie priamo pred domom.

Byt je predajom voľný, radi Vám pomôžeme s vybavením HU v našom hypotekárnom centre. Pokiaľ Vás daná nehnuteľnosť zaujala, dohodnite si stretnutie ešte dnes.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Tomáš Šimko
+421904408322
simko@tomisreal.sk

