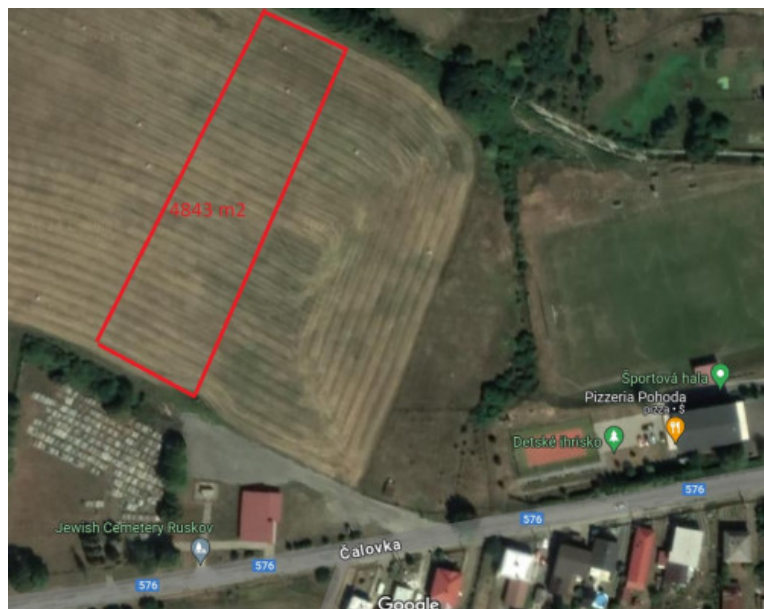




## Investičný pozemok 4483 m<sup>2</sup> na výstavbu RD v obci Ruskov.



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Ruskov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	4843 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Teritórium:	Extravilán	Kanalizácia:	áno
Šírka pozemku:	29 m	Voda - blízko pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	166 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	4843 m <sup>2</sup>	Plyn - blízko pozemku:	áno
Orientácia:	juh	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno

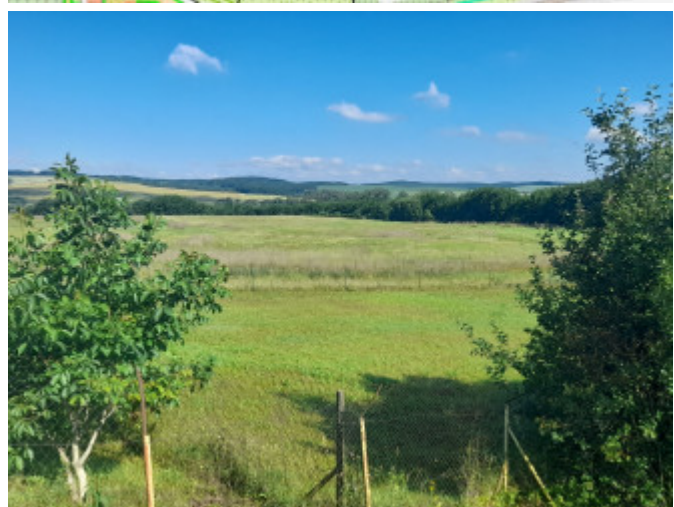
### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Tomisreal ponúka v exkluzívnom zastúpení na predaj rovinný pozemok v extraviláne, v blízkosti intravilánu, v zastavanej časti obce o rozlohe 4843 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Ruskov, kde rozmery pozemku sú: šírka 29m a dĺžka 166m. Prístup na pozemok sa dá realizovať z oboch strán. V súčasnosti je pozemok vedený na LV ako orná pôda.

Inžinierske siete: elektrika, voda, kanalizácia a plyn sú v dosahu. Pozemok je skôr zaujímavý pre developerské spoločnosti a stavebné firmy. V obci Ruskov je dobrá občianska vybavenosť: ZŠ, MŠ, lekár, veterinár, gastro podniky, fara, potraviny, rozličný tovar, stavebniny, autoservis, pošta.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, neváhajte a dohodnite si osobné stretnutie na tel. č.:

0904408322.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Tomáš Šimko**  
**+421904408322**  
**simko@tomisreal.sk**

