

EXKLUZÍVNE 3 podlažná murovaná chata Medzev.



45 000 €

dohoda možná

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Medzev*
Ulica:	*Štóska*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha predzáhradky:	*10 m^2*
Plocha pozemku:	*387 m^2*
Typ zeme:	*svahovitá*
Teritórium:	*Extravilán*
Šírka pozemku:	*14 m*
Dĺžka pozemku:	*27 m*
Úžitková plocha:	*84 m^2*
Zastavaná plocha:	*32 m^2*
Podlahová plocha:	*78 m^2*
Skladová plocha:	*4 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Energetický certifikát:	*nie je k dispozíícií*
Energetická náročnosť budovy:	*Klasické materiály*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Balkón:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Rok výstavby:	*1980*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2020*
Rok kolaudácie:	*1980*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*3*
Celková plocha:	*387 m^2*
Plocha balkóna:	*6 m^2*
Počet balkónov:	*1*
Pivnica plocha:	*4 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Orientácia:	*Juh*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku - vodný zdroj:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 380 V:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Tomisreal ponúka na predaj murovanú 3-podlažnú chatu so súpisným číslom v tichej chatárskej oblasti Medzev. Chata sa nachádza na svahovitom pozemku o rozlohe 387 m2, ktorej obytná plocha je 64m2 plus podkrovná miestnosť o rozlohe 20m2.

Samotná chata sa skladá z prízemia, kde je WC a sklad, stredné podlažie tvorí hosťovská izba a vo vrchnej časti je miestnosť na spanie, štvrté podlažie tvorí priestor na uskladnenie. Vykurovanie je zabezpečené krbovými kachľami. Energie: elektrika 220/380, žumpa a dažďová voda, ktorá sa odchytáva do 1000l nádoby. Odtiaľ sa voda do chaty prečerpáva el. čerpadlom.

Z balkóna sa naskytuje nádherný panoramatický výhľad na okolité lesy. Keď hľadáte kľud a ticho od mestského zhonu, je táto chata v tejto lokalite práve pre Vás. Radi Vám pomôžeme s vybavením HU. Keď Vás daná nehnuteľnosť zaujala, neváhajte ma v prípade akýchkoľvek otázok kontaktovať: simko@tomisreal.sk, tel.:+421 904408322






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Tomáš Šimko***
Telefón : ***+421904408322***
E-mail: ***simko@tomisreal.sk***