



Predaj stavebný pozemok Čížatice



122 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Čížatice
Ulica:	Čížatice
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	969 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Voda - na pozemku:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Šírka pozemku:	22 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	41 m	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Celková plocha:	969 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj pozemok, toho času záhrada, s výmerou 969 m² v zastavanej časti obce Čížatice, situovaný v pokojnej lokalite mimo hlavnej cesty. Pozemok je vhodný na výstavbu menšieho rodinného domu, prípadne chalupy a ponúka príjemné prostredie pre bývanie s dostatkom súkromia.

Základné informácie:

výmera: 969 m²

rozmery: cca 41 × 22 m

tvar: mierne svahovitý

maximálna zastavanosť: 20 %

prístup: asfaltová komunikácia priamo pred pozemkom

Inžinierske siete a vybavenie:

elektrická prípojka 220/380 V priamo na pozemku

vlastná studňa s pitnou vodou

plyn sa nachádza pred pozemkom

na pozemku sa nachádza malá drevená chatka

Pozemok je mierne svahovitý, čo umožňuje zaujímavé riešenie osadenia rodinného domu alebo chalupy. Pri maximálnej zastavanosti 20 % predstavuje zastavaná plocha približne 194 m².

Občianska vybavenosť a okolie

Obec Čížatice ponúka základnú občiansku vybavenosť vrátane materskej školy a menších potravín. Pre voľný čas a oddych je atraktívnym prvkom obce kontaktná farma a v blízkom okolí sa nachádza aj pekná vyhliadková veža Čerešenka.

Pozemok je ideálnou voľbou pre záujemcu, ktorý hľadá pokojné miesto na výstavbu rodinného domu, chce mať vlastnú záhradu, ovocné stromy a zároveň ocení dostupnosť základnej občianskej vybavenosti obce.

Ak hľadáte pozemok s príjemnou atmosférou, dostatkom priestoru a základnými sieťami už na pozemku, táto ponuka môže byť práve pre vás.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Ladislav Onderko -

+421908405061

onderko@tomisreal.sk

