



Na predaj 3 izbový byt, 68m², sídlisko Železníky, Užhorodská ul.



194 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Užhorodská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	1970
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Úžitková plocha:	68 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	68 m ²	Poschodie:	4
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	68 m ²
Počet izieb:	3	Plocha balkóna:	2 m ²
Energetický certifikát:	nie je k dispozícií	Počet balkónov:	1
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Pivnica plocha:	3 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	nevybavený	Orientácia:	Východ
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Rok výstavby:	1970		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3-izbový byt s presklenou lógiou na 4.poschodí, sídlisko Železníky.

Byt je v pôvodnom stave, umakartové jadro, plastové okná v izbách zachovalé parkety. Celková plocha bytu 68 m². Dispozícia poskytuje možnosť kvalitného bývania s dostatočným priestorom v jednotlivých izbách.

Bytový dom je po rekonštrukcii, zateplená fasáda, strecha, lóggie, nový výťah, vnútorné priestory, elektronický domový vrátnik.

Pivnica a priestranné kočíkárne sa nachádzajú v suteréne.

Orientácia bytu východ/západ.

V blízkosti bytového domu škola, škôlka, športoviská, supermarket FRESH, spojenie DPMK, obchodné centrá.

Za bytovým domom veľký park. Pred domom dostatok parkovacích miest.

Byt je ihneď k dispozícii.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Tomáš Šimko
+421904408322
simko@tomisreal.sk

